

CURRICULUM VITAE

MONSIEUR

RAED MARRAKCHI

**GERANT DE LA SOCIETE
PILOTE SARL**

CURRICULUM VITAE

RAED MARRAKCHI GSM 98 357 807 SITE WEB : www.pac-tunisie.com

Nationalité:Tunisienne

Né le:20 JUILLET 1953 à SFAX

Adresse : 12 impasse n°2 rue Mannoubi Jarjar El Menzah 9 A Tunis 1013.

DIPLOMES:

-Diplome d'ingénieur de l'Ecole Centrale Des Arts et Manufactures de PARIS obtenu en Juin 1977 avec la mention Bien.

-Diplôme Europeen de Sécurité Incendie :1994

- Maîtrise en droit des affaires : juin 2006

-Maitrise de Physique obtenue en Juin 1974 de la Faculté des Sciences de Tunis.

-D.U.E.S. de Mathématiques Physique obtenu en Juin 1972 de la Faculté de Sciences de Tunis.

-Baccalaureat de Math.Elem. obtenu en Juin 1970.

-Participation à plusieurs cycles de formation sur les problèmes d'environnement

LANGUES:

Arabe:écrit et parlé.

Français:écrit et parlé.

Anglais:écrit et lu.

Quelques notions d'Allemand et d'Italien.

AGREMENTS:

-Ingenieur conseil en Genie Civil agréé par le ministère de l'équipement en Septembre 1986.

-Expert auprès des tribunaux depuis 1987.

-membre de l'association Tunisienne de mécanique des sols.

ACTIVITES PROFESSIONNELLES:

-De Juillet 1977 à Fevrier 1978:Ingénieur chercheur et enseignant à l'ENIT.

-De Fevrier 1978 à Decembre 1978:Ingénieur à la BDET en stage chez la société ETERNIT FRANCE.

-De Janvier 1979 à Avril 1984:Ingénieur technico-commercial ,Directeur commercial puis Directeur technique de la SICOAC:

-A partir du mois d'Avril 1984 jusqu'au mois d'Avril 1986: Ingénieur d'études et de pilotage à la CEMAP(Bureau d'Ingénierie Tuniso-Belge)

-A partir du mois d'Avril 1986:Gérant du bureau d'ingénieurs conseils RAED MARRAKCHI

-A partir du mois de Juin 1988: Président Directeur Général puis gérant de la société PILOTE

-Création et gérance d'une entreprise de promotion immobilière

-Création et gérance par délégation d'une entreprise de bâtiments et TP.

REFERENCES:

-Maîtrise d'Ouvrage Déléguée:

*Pilotage et coordination des travaux de l'Hotel TROPICANA club à Monastir (intervention en milieu de chantier).

*Pilotage ,direction et coordination d'une grande partie des études et des travaux de l'Hotel Rihana à Ain Drahem

*Pilotage et coordination d'une partie des études et des travaux de construction de la Polyclinique EL Farabi à El Menzeh,..)

*Coordination du démarrage des études du siège de la STUSID.

*Etudes et lancement du dossier d'appel d'offres de Nabeul Center.

*Coordination générale des études de l'usine Volkswagen à Bouarada .

*Coordination des plans d'exécution de l'hotel SANA à Djerba pour le compte de la B.T.E.I

*Pilotage, coordination et suivi d'une partie des études et de la totalité des travaux de construction de l'usine Tuniso-Algérienne de fabrication de moteurs Diesel à Sakiet Sidi Youssef (65 millions de dinars Tunisiens)

*Pilotage, coordination des études et travaux de construction des logements de fonction de la SAKMO à Sakiet Sidi Youssef.

*Maitre d'ouvrage délégué de la société **MONTAZAH TABARKA** :

-Etudes de l'hotel Larmel 4 étoiles 400 lits (architectes: MM. Ben Mahmoud et Mimita; Bet: STUDI)

-Etudes du complexe immobilier de la Marina (architecte: Mr. Barbouche)

-Etudes du club House (architecte: Mr. Chérif Mansour)

-Etudes du golf de Tabarka: forages d'eau, adduction, défrichage, terrassements, modelage, plantation, irrigation (architecte américain: Mr. Fream)

-Etudes d'un village de vacances 600 lits (architectes: MM. Ben Ghanem et Taktak)

-Analyse et dépouillement des offres de travaux de Gros Oeuvres-Seconds oeuvres, de chauffage et de plomberie sanitaire.

- Pilotage des travaux de construction de l'usine de la société industrielle des amortisseurs.

- Pilotage "partiel" des études de l'hôtel les Fatimides à Mahdia.

-Pilotage de l'hotel KILMA 3*** à Hammamet

-Pilotage de l'hôtel Dar MIDOUN 4**** à Djerba

-Pilotage de l'hôtel NOUR 3*** 200 lits à Nafta

-Pilotage partiel de l'hôtel EXCEL à Tunis

-Pilotage partiel de l'hotel SKANES PALACE 4**** à Monastir

-Pilotage de l'hôtel CARLTON 3*** à Tunis

-Pilotage de l'Hôtel Rais club 3*** à Djerba

-Pilotage partiel de l'hôtel SOVIVA à Sousse

-Pilotage partiel de l'hôtel LE KHALIFE 3*** à Hammamet

-Pilotage de l'Hôtel YATI BEACH 3*** à Djerba

-Pilotage de l'hôtel SAVANA 4**** 500 lits à Hammamet

-Pilotage de l'hôtel CHICH KHAN 4**** 330 lits à Hammamet

-Pilotage de l'hôtel NEPTUNE de Mr HEDHILI KEFI 4**** 200 lits à Hammamet Sud

-Pilotage des travaux de construction de la ferme Stifen à Lobna

-Pilotage des travaux de réhabilitation des ZI de Megrine et de BEN Arous

-Pilotage des travaux de construction de l'usine Hikma Ibn El Beytar à Tunis

-Pilotage de la Polyclinique du Lac

-Pilotage de l'usine Teriak (médicaments) à Djebel Ouest

-Pilotage de l'extension de l'hôtel Dar Midoun à Djerba

-Pilotage Clinique Les Jasmins à Tunis

-Pilotage du projet de construction du siège de la citybank

-Pilotage du projet de construction de l'abattoir Dick (Poulina) et Foundouk Djedid

-Pilotage de la rénovation de l'hôtel Palm Beach à Djerba

-Pilotage du centre technique de l'Etap à Tunis

-Pilotage de l'immeuble « immobilières les Merveilles » à Ennasr

-Directeur du projet d'aménagement du siège du Ministère du commerce à Alger (avec STUDI INTERNATIONAL) ensemble immobilier « des bananiers »

-Assistance technique:

*Assistance technique et organisation de la fabrication à quelques industriels privés.

*Assistance technique à la société Montazah TABARKA.

*Assistance technique à la SAKMO.

*Assistance technique à la société touristique et immobilière de Tunisie pour le dépouillement et l'analyse des offres de construction de l'Hôtel Kasr EL Zein à Gammarth ainsi que la réalisation des études de stabilité de la colline.

-Géotechnique:

*Etude de l'influence des chocs sur l'amélioration des caractéristiques techniques des argiles avec la société MENARD; compactage dynamique des sols (cette technique a été utilisée dans la construction du port de pêches de Sfax).

*Installation du laboratoire de mécanique des sols de l'ENIT en collaboration avec l'Université de Waschington.

*Etudes du problème de glissement de terrain de la colline de Sidi Bousaid avec l'aide de l'UNESCO.

*Sondages et études géotechniques en vu du choix du site pour l'implantation du marché de gros de Tunis.

*Enseignement de la mécanique des sols et des terrassements à l'ENIT (cours, TD ,TP)

*Calcul des fondations de l'usine Volkswagen à Bouarada.

*Etude de l'influence des problèmes géotechniques posés par un site montagneux et argileux sur l'implantation et la conception générale de l'Hôtel Rayhana à Ain Drahem .

*Etude de l'influence des problèmes géotechniques posés par l'existence d'un ramblai récent et d'eau souterraine sur la conception de la polyclinique El Farabi en vu de l'optimisation du cout de la construction.

*Etude de l'influence des problèmes géotechniques posés par un site montagneux et argileux sur l'implantation et la conception générale de l'Hôtel Larmel à TABARKA en vu de l'optimisation du coût de la construction.

*Commande et suivi de compagnes de sondages Géotechniques de plusieurs projets .

*Analyse de la fiabilité de plusieurs rapports de compagnes géotechniques pour le compte de maîtres d'ouvrages (exemple:Appartements de la Marina de TABARKA).

*Supervision de sondages geotechniques pour le compte de la SOCOMENA.

*Suivi de projets de fin d'études à l'ENIT (exemple: gestion automatique des données géotechniques du sol de Tunis)

*Assistance en geotechnique à la SNIT NORD

*Etudes géotechniques du lotissement AFH à Ain Drahem

*Etude géotechnique des désordres sur les immeubles CNRPS à Rommana

*Expertise sol laminoir EL FOULADH

-Industrie:

*Stage d'initiation à la vie industrielle dans les différents services (fabrication, entretien, commercial, études,après vente,contrôle de gestion,..)

*Etude de rentabilité d'un atelier de découpage.

*Optimisation de la fabrication des tuyaux d'assainissement.

*Etude de l'utilisation du Glasal dans les tunnels.

*Assistance technique aux utilisateurs de tuyaux et plaques.

*Etablissement de prospectus techniques et commerciaux.

*Création et organisation de la direction commerciale.

*Création et lancement de l'activité de négoce.

*Création et lancement d'une branche irrigation comprenant les études ,la représentation et l'installation de matériel d'irrigation avec la représentation de la société Rain Bird .

*Création et lancement d'une branche bâtiment comprenant en particulier les études de bâtiments préfabriqués.

*Gestion des marchés;livraison,facturation,après vente,..

*direction des activités de fabrication et d'entretien.

*Lancement de la fabrication des tuyaux de gros diamètres.

*Modification de la chaîne de fabrication.

*Lancement de la fabrication des tuyaux PET,PVC pression avec joint caoutchouc.

-Expertise:

*Expertise judiciaire ,technique et financière, d'appartements villas et immeuble à usinage de bureau , hôtels ,litiges entrepreneur-Maitre de l'ouvrage,promoteur immobilier-acquéreur,.)

*Expertise de constructions pour le compte de la SNIT (problèmes de fondations sur argiles gonflantes)

*Expertise des dégradations survenues au silo de stockage de Klinker de la cimenterie d'Enfidha .

-Etudes de structure:

*Conception et étude complète de 40 logements sociaux (dégourbification) pour le compte de la municipalité de Sakiet Sidi Youssef.

*Etudes de béton armé de plusieurs villas et immeubles.

*Etudes des fondations de l'usine Volkswagen à Bouarada.

*Etudes de la structure de l'hôtel KILMA 3*** à Hammamet

*Etudes de la structure de l'hôtel LE KHALIFE 3*** à Hammamet

*Etudes de la structure d'un immeuble à Bruxelles

*Etudes de la structure de l'hôtel SAVANA 4**** à Hammamet sud

*Etudes de la structure de plusieurs logements de la SNIT à Ain Drahem et au Kef

*Etudes de la structure des bâtiments administratifs et des dépôts de la STAM à Tunis Rades et Sfax.

*Etudes la structure d'un jardin d'enfants au Bardo

*Etudes de la structure d'une usine à Monastir

*Etudes de la structure de l'extension de l'usine SAFIA à EL Ksour

*Etude de la structure de l'usine HIKMA IBN EL BAITAR a Sidi Thabet

*Dépôts STAM à Radès et Sfax

*Etude de la structure de la ferme STIFEN a LEBNA (structure métallique)

*Etudes de la structure des ateliers SACNA a Sfax (structure métallique)

*Etudes de la structure de l'Hôtel CHICH KHAN 330 lits 4**** à Hammamet sud

*Lycée secondaire Douar Hicher

*Etudes des marchés de gros de Gabes et de Kairouan

*Etudes de l'hôtel Neptune de Mr Hedhili KEFI 200 lits 4**** à Hammamet

*Immeuble Promed aux berges du Lac

*Etudes de l'hôtel Holidays à Gammart

*Usine Hikma à Blida en Algérie

*Immeuble en Belgique

*Polyclinique du Lac

*Extension hôtel Kilma à Hammamet

*Extension hôtel Dar Midoun à Djerba

*Immeuble Yousr à Ennasr II

*Immeuble GIS aux berges du lac de Tunis

*Immeuble Sayadi à Tunis

*Magasins Cimenterie Djebel Oust

*Usine à Méguira

*Immeuble GIS au CUN de Tunis

*Extension Hopital des enfants à Tunis

*Immeubles Promed à Ennasr

*immeuble Amani à l'Ariana

*Lycée Khereddine au Bardo

*Centre Tunisie Telecom à El Mourouj

- *Extension Hôtel Palm Beach à Djerba
- *immeuble Promed aux jardins d'El Menzah
- *projet d'électrification de la ligne de chemins de fer tunis soliman avec SCET et les Japonais
- *usine MEDNAVAL à Bizerte
- *Immeuble AMANI à l'Ariana
- *extension lycée Le Bardo
- *Siège direction environnement à Gasserie
- *Immeuble Frikha à Tunis
- *Résidence à Amilcar

-Etudes techniques:

- Supervision des études techniques réalisées par les ingénieurs de la société PILOTE SA:
- *Etudes d'électricité et de Plomberie Chauffage des batiments de la STAM à Tunis, Rades et Sfax.
- *Etudes d'électricité ,de Plomberie et de climatisation de l'Administration de la société EL MAWASSIR à Tunis .
- *Etudes d'électricité et de climatisation de plusieurs Villas à Tunis.
- *Etudes d'électricité et de Chauffage d'un jardin d'enfant au Bardo
- *Etudes d'électricité et de Climatisation d'un bâtiment administratif a Tunis.
- *Etude de la structure d'un marché municipal au Bardo.
- *Etude d'électricité, de chambres froides et de sécurité incendie du dépôt de la Pharmacie centrale au Kef, à Gafsa, à Tunis et à Sousse.
- *Etudes d'électricité et de chauffage climatisation, piscine de l'hôtel Neptune 200 lits 4**** a Hammamet Sud
- *Etudes Techniques des marchés de gros de Gabes et de Kairouan
- *Etudes Techniques de la ferme STIFEN a LEBNA
- *Etudes de Plomberie Sanitaire de l'IBMI a Tunis
- *Etudes de chauffage et de Plomberie Sanitaire de l'extension de l'ENIM a Monastir
- *Etudes de climatisation des chambres de l'hôtel KILMA à Hammamet
- *Etudes techniques de la piscine de l'hôtel Dar Midoun
- *Immeuble Sayadi à Tunis
- *Immeuble Promed aux berges du lac
- *Immeuble GIS aux berges du lac de tunis
- *Lycée Khéreddine au Bardo
- *Immeuble Amani à l'ariana

-Etudes technico-financières:

- *Etudes de faisabilité d'une usine de fabrication de tuyaux en amiante ciment .
- *Etude de faisabilité d'une unité defabrication de tuyaux en grès.
- *Etude de faisabilité d'une unité de fabrication de tuyaux en béton.
- *Etude de faisabilité de plusieurs projets agricoles.
- *Etude de faisabilité d'immeubles à El Omrane.
- *Etude de faisabilité d'un ensemble de logements sociaux à Sakiet Sidi Youssef (de gourbification).
- *Etude de faisabilité d'un complexe immobilier à Ain Drahem pour le compte de la SNIT NORD.
- *Etude de faisabilité du marché de gros de Gabes.
- *Etude de faisabilité du marché de gros de Kairouan.
- *Etudes de faisabilité de l'extension de l'hôtel Neptune à Hammamet

-Amenagement

- *40 logements "dégourbification" à Sakiet sidi youssef

*Ensemble de villas SNIT à Ain Drahem

-Etudes de Routes et de VRD :

*3 km de routes à la Mornaguia

*Ensemble de 40 logements à Sakiet Sidi Youssef.

*Complexe immobilier à Ain Drahem pour le compte de la SNIT NORD.

*Ateliers et bureaux de la STAM à Radès.

*Ateliers et bureaux de la STAM à Sfax.

*Usine Hikma Ibn El Baitar à Sidi Thabet.

*Hôtel Kilma 3****, 420 lits à Hammamet.

*Hotel 140 lits 4***** a Hammamet sud

*Lycée secondaire Douar Hicher

*Lotissement MONTAZAH au Kef pour le compte de l'AFH

-Hydraulique

*Fourniture de conduites et suivi des grands projets de l'ONAS, du Ministère de l'agriculture et de la Sonede de la fin des années 70 et du début des années 80.

*Promoteur dans le cadre de l'INORPI des normes Tunisiennes de tuyaux d'assainissement et d'adduction d'eau en amiante ciment.

*Etudes d'irrigation de plusieurs projets agricoles

*Etude de la protection de la nappe phreatique alimentant l'usine Safia a El Ksour

*Etude de plateaux filtrants pour l'evacuation d'eaux usees a Sakiet Sidi Youssef, a Sidi Thabet et a LEBNA

-Ports Maritimes

*Port de plaisance de TABARKA (assistance)

*Quais SOCOMENA à Menzel Bourguiba (assistance)

-Etudes d'impact su l'environnement

*Marché de Gros de Gabès

*Marché de Gros de Kairouan

*Hôtel Neptune de Mr Hédhili KEFI à Hammamet

*Hôtel CHICH KHAN à Hammamet

*Dépôts Pharmacie Centrale de Tunis

*Usine de médicaments à Sidi Thabet

*Hôtel PRIMAVERRA à Hammamet Sud

*Usine Parapharm a Djebel Ouest

*Ensemble de 1000 logements à Ain Banian à Alger

-Etudes spéciales

*Etablissement de la série nationale des prix des bâtiments travaux -publics avec un programme informatique de mise à jour de ces prix pour le compte du Ministère de l'Equipement et de l'Habitat